

OSTIA ▼ Valutati fino a 300mila euro gli appartamenti dei dipendenti della difesa. Impossibile riscattarli

Prezzi troppo alti per gli alloggi militari

Nei palazzi in via delle Baleari vivono da anni decine di famiglie di ex militari. Il ministero ha già inviato la lettera per l'acquisto. Ora il rischio è che le abitazioni finiscano all'asta. Convocato per i prossimi giorni un incontro con i vertici per trovare una soluzione

▼ di Cristina Ferrucci

L'ordine è di comprare ma le case di via delle Baleari a Ostia sono state valutate fino a trecentomila euro e loro, ex militari di cui la maggior parte in pensione, non dispongono di una cifra così elevata. Il rischio adesso è che gli immobili finiscano all'asta. A tutti, novanta dipendenti della difesa, è già arrivata la lettera del ministero con la richiesta della caparra: circa quindicimila euro a testa. «Impossibile comprare a queste condizioni», racconta Riccardo, ex militare oggi in pensione che vive in uno degli appartamenti di via delle Baleari dagli anni '90 assieme a tutta la sua famiglia: «abbiamo ricevuto la lettera a gennaio, sapevamo che la proposta di vendita sarebbe arrivata. Ma non pensavamo che le case sarebbero state valutate così tanto. Tutti questi soldi noi non li abbiamo, molti sono troppo anziani per richiedere il mutuo e rischiamo



▼ Mercoledì l'assemblea agli stabili in via delle Baleari

che le abitazioni finiscano all'asta. Di fatto però non ci sono alternative: o comprano i vecchi proprietari o tornano tutte al ministero. Il problema è anche che non abbiamo alternative - sottolinea - la mia famiglia ha da sempre disposto dell'alloggio e adesso non sappiamo cosa aspettarci e cosa ne sarà di noi». «Abbiamo aderito al movimento "Casa diritto"», racconta invece Luca, un altro ex militare di via delle Baleari «in questo modo abbiamo a disposizione un avvocato e un sindacalista. Nei prossimi giorni ci sarà un incontro con i vertici del ministero per discutere la nostra posizione. Abbiamo paura di perdere tutto».

CENTOCELLE ▼

Acquisto case Ater, Inquilini: «Burocrazia lenta»

Gli inquilini del comprensorio Ater di Via di Centocelle 3 continuano a reclamare il diritto all'acquisto delle abitazioni. Da un mese e mezzo l'Ater sta inviando agli inquilini del comprensorio delle lettere che hanno l'obiettivo di mettere in evidenza l'interesse all'acquisto. Gli inquilini a loro volta rispondono secondo i loro parametri richiesti, ma tra l'invio della lettera e l'acquisto dell'immobile intercorre molto tempo. Pertanto ad oggi, solo alcuni hanno concluso l'acquisto. «Hanno iniziato a mandare queste lettere - spiega G. Polverari, rappresentante del comitato di autogestione interno - dallo stabile numero 3 ma arrivano a macchia di leopardo, non in ordine numerico. C'è inoltre un'incongruenza - aggiunge - nel valore catastale delle case popolari. E la lentezza con cui si procede è sempre sostanziale. A chi ha difficoltà nell'acquisto rispondono: lei può anche non comprare». Un altro problema è l'assenza di lavori di manutenzione del comprensorio. Nel Marzo 2004 è stata inoltrata una richiesta per la costruzione di ascensori nel fabbricato 7 per due casi di handicap al 100% caduta nel vuoto e l'ultima ristrutturazione, che riguarda una facciata del comprensorio, risale a dieci anni fa.

Agostina Delli Compagni

Agila da € 8.200 SOLO 7 UNITÀ

Meriva da € 12.400 SOLO 5 UNITÀ

Zafira One da € 16.250 SOLO 2 UNITÀ

Gamma Monovolume OPEL 2012

UNO SCHIAFFO AL CAROVITA.

Fino a € 4.000 di Ecoincentivi e in più,

ad aprile, fino a € 2.000 di Extra Bonus Opel sulle vetture in pronta consegna.

www.opel.it

Vi aspettiamo sabato 21 e domenica 22 Wir leben Autos.



MARINAUTO

LA GRANDE CONCESSIONARIA OPEL DEL LITORALE ROMANO
www.marinauto.it - e-mail: info@marinauto.it

Prezzi IPT esclusa, con Ecoincentivi Opel per rottamazione auto immatricolata entro il 31/12/02 posseduta da almeno 6 mesi. Offerta Extra Bonus Opel, cumulabile con Ecoincentivi Opel, valida solo per vetture in stock e immatricolate entro il 30/4/12; Extra Bonus massimo: € 2.000 su Insignia. Per ulteriori dettagli e scoprire tutti gli Extra Bonus, vai su www.opel.it. Foto a titolo di esempio. Consumi vettura Gamma Opel ciclo combinato (l/100 km)/Emissioni CO2 (g/km): da 3,5 a 11,3/da 94 a 258.

OSTIA - Viale A. Zambrini, 5/41 Tel. 06.56.20.081
POMEZIA - L.go G. Mameli, 218 Tel. 06.91.60.11.78/80
NETTUNO - Piazza IX Settembre, 1943 Tel. 06.98.06.386/7
CENTRO USATO - V.le A. Zambrini 5/41 tel 06.56.20.081