

## ATTO CAMERA

### RISOLUZIONE IN COMMISSIONE CONCLUSIVA DI DIBATTITO 8/00177

#### Dati di presentazione dell'atto

Legislatura: 16

Seduta di annuncio: del 29/05/2012

#### Risoluzione conclusiva di dibattito su

Atto numero: [7/00826](#)

#### Firmatari

Primo firmatario: RUGGHIA ANTONIO

Gruppo: PARTITO DEMOCRATICO

Data firma: 29/05/2012

#### Elenco dei co-firmatari dell'atto

| Nominativo co-firmatario      | Gruppo              | Data firma |
|-------------------------------|---------------------|------------|
| VILLECCO CALIPARI ROSA MARIA  | PARTITO DEMOCRATICO | 29/05/2012 |
| LAGANA' FORTUGNO MARIA GRAZIA | PARTITO DEMOCRATICO | 29/05/2012 |
| FARINA GIANNI                 | PARTITO DEMOCRATICO | 29/05/2012 |
| VICO LUDOVICO                 | PARTITO DEMOCRATICO | 29/05/2012 |

#### Commissione assegnataria

Commissione: IV COMMISSIONE (DIFESA)

#### Stato iter:

**CONCLUSO il 29/05/2012**

#### Fasi iter:

COLLEGA (RISCON) IL 29/05/2012

APPROVATO IL 29/05/2012

CONCLUSO IL 29/05/2012

#### Atto Camera

#### Risoluzione in Commissione 8-00177

presentata da

**ANTONIO RUGGHIA**

**martedì 29 maggio 2012 pubblicata nel bollettino n.657**

La IV Commissione,  
premessi che:

al fine di dare realizzazione al programma pluriennale di cui all'articolo 297 del codice dell'ordinamento militare, il Ministro della difesa sta provvedendo all'alienazione della proprietà di alloggi non più ritenuti utili alle esigenze dell'amministrazione;  
ai conduttori degli alloggi da alienare con età superiore a 65 anni e a quelli con reddito familiare annuo lordo non superiore a quello fissato annualmente con il decreto ministeriale ai sensi dell'articolo 306 del codice dell'ordinamento militare è offerta la possibilità di decidere per l'acquisto del semplice diritto di usufrutto;

le lettere inviate ad alcuni conduttori prevedono entro 60 giorni la decisione, da parte gli stessi conduttori, di esercitare l'opzione all'usufrutto;

l'articolo 404 del decreto del Presidente della Repubblica 15 marzo 2010, n. 90, norma che detta i criteri di vendita degli alloggi, prevede, in caso di diritto di acquisto dell'usufrutto

da parte del coniuge o di altro membro del nucleo familiare, solamente la casistica dell'esercizio del diritto di acquisto dell'usufrutto con diritto di accrescimento; infatti, l'articolo sopracitato testualmente recita: «in caso di esercizio dell'acquisto di usufrutto con diritto di accrescimento in favore del coniuge o di altro membro del nucleo familiare di cui al presente comma il prezzo sarà determinato e corrisposto ai sensi di legge»;

impegni assunti in sede ministeriale da rappresentanti del Governo prevedevano, a quanto consta ai firmatari del presente atto di indirizzo, che il conduttore che si trovasse nelle condizioni sopraindicate, avrebbe potuto esentare il diritto all'acquisto dell'usufrutto in solido per sé e per il coniuge convivente;

è necessario evitare ai conduttori che esercitano l'opzione di acquisto dell'usufrutto, di trovarsi nella spiacevole situazione, nell'eventualità di un loro decesso, di non poter dare continuità nell'esercizio dello stesso diritto e alle stesse condizioni a favore del coniuge superstite,

impegna il Governo

ad assumere iniziative legislative al fine di prevedere, in caso di esercizio dell'acquisto di usufrutto con diritto di accrescimento in favore del coniuge o di altro membro del nucleo familiare di cui all'articolo 404, comma 4, del Decreto del Presidente della Repubblica del 15 marzo 2010, n. 90, anche la determinazione del prezzo in base al canone di conduzione ed alla aspettativa di vita del beneficiario del diritto di accrescimento, corrisposto con la medesima facoltà di rateizzazione riconosciuta ai conduttori di cui al primo periodo del citato articolo 404, comma 4, qualora più favorevole per l'acquirente. (8-00177) «Ruggia, Vilecco Calipari, Laganà Fortugno, Gianni Farina, Vico».

## **TESTO DELLA RISPOSTA**

In merito all'impegno assunto dal Governo, si rende noto che i contenuti della risoluzione conclusiva concernente la vendita dell'usufrutto con diritto di accrescimento degli alloggi della Difesa, accolta dal Governo ed approvata dalla IV Commissione Difesa della Camera in data 29 maggio u.s., saranno recepiti nel prossimo schema di provvedimento correttivo del decreto del Presidente della 90, che risulta tuttora in corso di Repubblica 15 marzo 2010, n. predisposizione.