



# COMANDO MILITARE DELLA CAPITALE

## SM - Ufficio Alloggi

Via Scipio Slataper, 2 - 00197 ROMA  
Indirizzo telegrafico: CAPITALECOMILES- ROMA  
Indirizzo di posta elettronica: capitale@esercito.difesa.it  
Indirizzo PEC: capitale@postacert.difesa.it  
Telefono: 06-8099-54181 (civ.) - 1054181 (mil.)

Cod.Id.ALGI nd.cl.1.13.11.2/  
All.:2

Roma

PDCMagg.NITTO06-809954211  
uadsezalg01@capitale.esercito.difesa.it

OGGETTO: Nuove modalità di riscossione delle indennità di occupazione dovute dagli utenti *sine titolo* di alloggi demaniali.

A Sig.  
Via Garibaldi, 3  
Raccomandata R/R

00153 ROMA

^^^^^^

1. Lo Stato Maggiore dell'Esercito ha autorizzato, in via sperimentale nella Regione LAZIO per la durata di un anno, l'adozione di nuove modalità di riscossione delle indennità di occupazione dovute mensilmente dagli utenti *sine titolo* di alloggi demaniali non amministrati da NoiPA.
2. Per quanto precede, si rende noto che dal **1° ottobre 2018**:
  - l'indennità di occupazione, come già comunicata a ciascun utente (esclusi gli oneri per le spese comuni), dovrà essere versata inderogabilmente entro il giorno 10 (dieci) di ciascun mese, mediante:
    - bonifico sul conto corrente IBAN: IT27J0760103200001042208049;
    - bollettino postale sul conto corrente postale n. 1042208049, intestato a: **Comando Militare della Capitale Alloggi** - Via Scipio Slataper 2 Roma 00197 riportando la causale: "canone per l'alloggio - Occupante:  
- Codice Fiscale - mese di (inserire il mese/anno di riferimento)";
  - eventuali altre somme dovute all'Amministrazione della Difesa (esempio: rate/saldi conseguenti a piani di recupero debiti) dovranno essere versate con le modalità descritte, specificando nella causale, oltre a quanto già richiesto, la specifica destinazione separata dall'ammontare del canone di occupazione.

Si evidenzia che deve essere indicato alla voce "utente" la persona, che di fatto occupa l'alloggio, anche nel caso in cui il versamento sia effettuato da altri, ad esempio congiunti, parenti o ex titolari.

Si soggiunge che dal mese di ottobre 2018, l'8° Reparto Infrastrutture non accetterà più i versamenti diretti.
3. Si rende noto che, in caso di mancato pagamento ingiustificato di due mensilità consecutive, questo Comando avvierà la procedura per il recupero delle somme non corrisposte, mentre dopo quattro mensilità sarà instaurato l'iter per il recupero forzoso dell'immobile per morosità ed inadempienza. Il ritardato pagamento sarà considerato alla stregua di un mancato pagamento.

Si allega la dichiarazione da compilare da parte dell'utente, firmare e restituire entro 15 giorni dalla ricezione della presente agli indirizzi di questo Comando indicati in intestazione, allegando copia di un documento di riconoscimento.

Con l'occasione, si ricorda che tutti gli utenti sono tenuti, ai sensi dell'art. 329, comma 7, del Decreto del Presidente della Repubblica n. 90/2010, ad inviare all'Ufficio Alloggi di questo Comando l'autocertificazione relativa alla situazione familiare/reddituale/patrimoniale dell'anno precedente (modulo allegato che può essere anche richiesto al seguente indirizzo email: [uadsezalg01@capitale.esercito.difesa.it](mailto:uadsezalg01@capitale.esercito.difesa.it)) entro il 15 settembre di ogni anno ovvero al verificarsi di eventi che possano apportare modifiche ai dati precedentemente comunicati quali decesso dei titolari, mancato rinnovo/revisione handicap gravi, variazioni del nucleo familiare convivente, separazioni/divorzio/acquisizioni di proprietà, ecc..

La tardiva/omessa/mendace comunicazione, oltre ai possibili profili di rilievo penale, sarà valutata anche sotto il profilo del potenziale danno erariale, che verrà imputato agli utenti e segnalato agli organi della Giustizia Amministrativa.

Il personale dell'Ufficio Alloggi del Comando Militare della Capitale è a disposizione per eventuali chiarimenti.

*[Firma illeggibile]*

d'ordine

IL CAPO DI STATO MAGGIORE  
(Gen. B. Fabio GIUDICI)