

IL TEMPO.it

Politica

di GIUSEPPE GRIFEO SULLA vendita degli immobili della Difesa scendono di nuovo in campo ...

... gli inquilini degli alloggi militari. A scatenare la reazione, l'emendamento al decreto 269 del senatore Tarolli (Udc) che reintroduce gli alloggi del ministero della Difesa tra gli immobili da vendere con il programma di cartolarizzazione Scip3.

Norma contenuta già nel decreto legge 102 per la vendita di 4.500 case destinate a militari, poi ritirato dal Governo dopo che alla Camera i deputati di An avevano votato con le opposizioni un emendamento per allargare i benefici agli inquilini degli immobili Scip2.

«Lo strumento della cartolarizzazione non è idoneo - dice Sergio Boncioli, presidente di Casadiritto, il comitato nazionale per i diritti degli utenti delle abitazioni militari - Non lo è dal punto di vista tecnico-organizzativo per la varietà, tipologia e diversità delle assegnazioni. Inoltre, gran parte degli utenti non potrebbero utilizzare l'opzione all'acquisto, in quanto i prezzi di mercato inarrivabili, con o senza sconto e la non accessibilità ai mutui, renderebbero solo teorico questo diritto. Si rimane invece favorevoli ad una vendita diretta con la Difesa senza inutili intermediazioni».

Concetto già ribadito dal Cocer Difesa che avalla la vendita ma purché i proventi vengano reinvestiti in nuove abitazioni.